

Số:266 /TB-THADS(KV7)

Hà Nội, ngày 07 tháng 01 năm 2026

THÔNG BÁO

**V/v không có người tham gia đấu giá, trả giá
hoặc bán đấu giá không thành (lần 1)**

Kính gửi: - Ngân hàng TMCP Đầu tư và Phát triển Việt Nam.
- Ông Nguyễn Văn Khoa và bà Nguyễn Thị Hồng.

Căn cứ Điều 104 Luật thi hành án dân sự năm 2008 (được sửa đổi, bổ sung năm 2014);

Căn cứ Quyết định thi hành án theo yêu cầu số 149/QĐ-CCTHADS, ngày 02 tháng 02 năm 2024 của Chi cục trưởng Chi cục Thi hành án dân sự huyện Đông Anh, thành phố Hà Nội (nay là Phòng Thi hành án dân sự khu vực 7- Hà Nội);

Căn cứ Quyết định thi hành án chủ động số 503/QĐ-CCTHADS, ngày 22 tháng 12 năm 2023 của Chi cục trưởng Chi cục Thi hành án dân sự huyện Đông Anh, thành phố Hà Nội (nay là Phòng Thi hành án dân sự khu vực 7- Hà Nội);

Căn cứ Quyết định về việc cưỡng chế kê biên quyền sử dụng đất và tài sản gắn liền với đất số 37/QĐ - CCTHADS ngày 19 tháng 03 năm 2025 của Chi cục Thi hành án dân sự huyện Đông Anh, thành phố Hà Nội (nay là Phòng Thi hành án dân sự khu vực 7- Hà Nội);

Căn cứ Hợp đồng dịch vụ đấu giá tài sản số 51/2025/HĐDV - ĐV ngày 25 tháng 11 năm 2025 giữa Thi hành án dân sự thành phố Hà Nội và Công ty đấu giá hợp danh Đại Việt;

Căn cứ Công văn số 51/2025/CV-ĐV ngày 05 tháng 01 năm 2026 của Công ty đấu giá hợp danh Đại Việt.

Chấp hành viên Thi hành án dân sự thành phố Hà Nội thông báo cho:

Bên được thi hành án:

Ngân hàng TMCP Đầu tư và Phát triển Việt Nam.

Địa chỉ: Số 194 Trần Quang Khải - phường Lý Thái Tổ - quận Hoàn Kiếm - Hà Nội.

Bên phải thi hành án:

Ông Nguyễn Văn Khoa - Sinh năm 1964.

Bà Nguyễn Thị Hồng - Sinh năm 1967.

Cùng trú tại: Thôn Hà Khê - xã Vân Hà - huyện Đông Anh (nay là xã Thu Lâm) - thành phố Hà Nội.

Nội dung:

Hết thời hạn nhận hồ sơ đăng ký tham gia đấu giá tài sản, nộp tiền đặt trước theo Thông báo bán đấu giá tài sản số 51/2025/TBĐG - ĐV ngày 08 tháng 12 năm 2025 của Công ty đấu giá hợp danh Đại Việt nhưng không có khách hàng đăng ký tham gia đấu giá. Vì vậy, phiên đấu giá dự kiến tổ chức vào hồi 10 giờ 00 phút ngày 08/01/2026 tại trụ sở Công ty đấu giá hợp danh Đại Việt (đ/c: Tầng 4, số nhà 99 phố Chu Huy Mân, tổ 34, phường Phúc Lợi, thành phố Hà Nội) không thành.

Trong thời hạn 10 ngày, kể từ ngày nhận được Thông báo, bên phải thi hành án và bên được thi hành án có quyền thỏa thuận về mức giảm giá tài sản. Trường hợp các bên không thỏa thuận hoặc thỏa thuận không được về mức giảm giá thì Chấp hành viên Thi hành án dân sự thành phố Hà Nội sẽ quyết định giảm giá tài sản để tiếp tục bán đấu giá theo quy định của pháp luật.

Thi hành án dân sự thành phố Hà Nội thông báo để các đương sự biết./.

Nơi nhận:

- Đương sự;
- THADS TP Hà Nội;
- Viện KSND KV7 - Hà Nội;
- Trang thông tin điện tử THADS TP. Hà Nội;
- Lưu: VT, HSTHA.



CHẤP HÀNH VIÊN

Nguyễn Thanh Nhàn